



Dinas a Sir Abertawe

**Cofnodion Cyfarfod y Panel Perfformiad Craffu –
Datblygu ac Adfywio**

Committee Room 3A - Neuadd y Ddinas, Abertawe

Dydd Iau, 11 Ebrill 2019 am 11.00 am

Yn Bresennol: Y Cyngorydd J W Jones (Cadeirydd) oedd yn llywyddu

Y Cyngorydd(wyr)

P M Black
D W Helliwell
L James
S M Jones

Y Cyngorydd(wyr)

E W Fitzgerald
T J Hennegan
M H Jones
T M White

Y Cyngorydd(wyr)

J A Hale
C A Holley
P K Jones

Swyddog(ion)

Phil Holmes
Bethan Hopkins
Huw Mowbray
Ben Smith

Pennaeth Adfywio Economaidd a Chynllunio
Swyddog Craffu
Rheolwr Datblygu Eiddo
Prif Swyddog Cyllid/Swyddog Adran 151

Ymddiheuriadau am absenoldeb

Y Cyngorydd(wy): S J Gallagher a/ac P R Hood-Williams

Aelodau Cyfetholedig(wyr):

Mynychwyr eraill:

1 Datgeliadau o fuddiannau personol a rhagfarnol.

- Dim

2 Cofnodion.

- Cymeradwywyd

3 Adroddiad Diweddaraf am y Prosiect

Cam 1

- Mae pethau'n datblygu a phenodwyd Buckingham
- Roedd y digwyddiad cwrdd â'r prynwr yn llwyddiannus iawn
- Am i gadwyn gyflenwi leol fod yn rhan o'r gwaith
- Ymgynghorwyr isadeiledd gwyrdd yn edrych ar waliau gwyrdd
- Materion hawl i oleuni'n parhau
- Llunio rhestr fer ar gyfer gwesty ar hyn o bryd

- Trafod opsiynau digidol â gwahanol ddarparwyr
- Ystyried adleoli i neuadd yr eglwys
- Achos busnes heb ei gymeradwyo eto
- Gwaith paratoi wedi costio oddeutu £16m
- Grŵp Pobl yn creu 33 eiddo gyda chymysgedd o ddaliadaeth
- Am annog pobl i fyw yng nghanol y ddinas
- Ystyried prentisiaethau o safon
- Dylid cael y pris sefydlog gan Buckingham erbyn dechrau mis Gorffennaf
- Cyfweiliadau'n cael eu cynnal ar hyn o bryd ar gyfer swyddi newydd
- Gobeithio cael cymeradwyaeth ar gyfer achos busnes yn y mis nesaf
- Am brynu'n lleol lle bo'n bosib

Ffordd y Brenin

- Cyngor yn gwneud y safle'n ddiogel
- Trafodaethau â chorff newydd i gymryd drosodd y contract
- Canmol Martin Nicholls a'i dîm
- Trafodaethau ynghylch y lleoliad
- Gobeithio cwblhau Ffordd y Brenin erbyn diwedd mis Tachwedd yn unol â'r amserlen

Ffordd y Brenin - Strategaeth a Digidol

- Aros am elfen strategaeth barcio
- Gweithio gydag ymgynghorwyr ar y strategaeth

Ffordd y Brenin - Pentref Digidol

- Gobeithio cyflwyno dyluniadau eleni
- Rhywle i fusnesau fynd iddo
- Ceisio cadw myfyrwyr yn Abertawe, creu mannau bywiog
- Trafodwyd cysylltedd rhwng St Thomas ac SA1/canol y ddinas
- Arian y Fargen Ddinesig yn sicrhau bod prosiectau'n ddichonadwy wrth fynd rhagddynt

Y Fargen Ddinesig

- FPR7 i ddod i'r Cabinet gyda chostau cyfalaf cadarn a'r amodau a'r telerau
- Adroddiad am incwm a gwariant llawn wedi'i gynnwys

Safleoedd Strategol

- Popeth yn symud ymlaen

Coridor Glannau'r Tawe

- Cynllun Skyline yn parhau
- Edrych ar gyflwyno gwasanaeth Parcio a Theithio ym Mae Abertawe

4 Gwahardd y Cyhoedd.

5 Y Diweddaraf am yr Achos Busnes

- Trafodwyd yr eitemau eithriedig

6 Cynllun Gwaith 2018 - 2019

- Bydd y cyfarfod nesaf yn edrych ar Adroddiad Archwiliad Cymru
- Bydd yr adolygiad diwedd blwyddyn yn y cyfarfod nesaf

Daeth y cyfarfod i ben am 11.50am

Cadeirydd